

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 83 din 28.03.2019

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Grădinița cu Program Prelungit Prichindel"

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 79/20.02.2019

Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.03.2019;

Având în vedere expunerea de motive nr. 10668/21.02.2019, a inițiatorului-Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 10670/21.02.2019, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. e), art. 5, alin. (1), lit. b) și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin (2), lit. b), alin. (4), lit d) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – *Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul “Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu la Grădinița cu Program Prelungit Prichindel”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. 2 – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

Art. 3 – *Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.*

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Galați,*

*Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu
la Grădinița cu Program Prelungit Prichindel*

Grădinița cu Program Prelungit Prichindel este situată pe B-dul Dunărea, nr.2B, Galați cu regim de înălțime S+ P+E1.

În conformitate cu normativul P118/3-2015, art. 3.3.1 "clădiri/construcții având destinația de învățământ cu mai mult de 200 persoane sau cu aria construită mai mare de 600 mp și mai mult de două nivele "este necesară echiparea cu instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu.

În prezent grădinița funcționează cu un număr de 214 copii, 15 cadre didactice, 12 cadre nedidactice și personal auxiliar.

Pentru emiterea Autorizației de securitate la incendiu este necesară realizarea măsurilor necesare prin efectuarea următoarelor lucrări:

- Realizarea instalației de detectare, semnalizare și avertizare incendiu spațiilor dedicate grădiniței;*
- Realizarea rezervei intangibile pentru incendiu $V=1,5$ mc amplasată lângă grupul de pompare existent;*
- Asigurarea iluminatului de siguranță și comandă locală a grupului de pompare;*
- Izolarea stației de pompare de restul spațiilor printr-un perete din BCA rezistent la foc și ușă din metal rezistentă la foc;*
- Asigurarea evacuării în siguranță pe scara de incendiu exterioară, în caz de incendiu.*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 195.327,457 lei

Din care C+M: 131.580,885 lei

Capacități: - rezervor apă $V = 1600$ l

- centrala de detecție incendiu cu comunicator vocal inclus.

Durata de realizare a investiției: 3 luni

Sursa de finanțare: buget local

Președinte de ședință,

S.C. EXIGENT S.R.L.

DEVIZ GENERAL

**al obiectului de investiții: INSTALATIE DE DETECTARE ,SEMNALIZARE SI AVERTIZARE INCENDIU
GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT" PRICHINDEL"**

FAZA: D.A.L.I.

Nr crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PTR. OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
	1.2.1 Demontari rejele	-	-	-
	1.2.2 Lucrări de sistematizare verticală	-	-	-
1.3	Amenajări ptr. protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheftuieli pentru realocarea / protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1.	-	-	-
CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PTR. ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Bransament apă rece	-	-	-
2.2	Racord canalizare	-	-	-
2.3	Taxe avizare	-	-	-
	Taxă racordare alimentare energie electrică	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 2.	-	-	-
CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PTR. PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren : GEO, TOPO, HIDRO	-	-	-
	3.1.2. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru ob. de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
	Autorizație de construcție	-	-	-
	Avize	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	4.630,000	879,700	5.509,700
	3.5.1.Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de interv. și D.G.	2.000,000	380,000	2.380,000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea ob. avizelor/acordurilor/autoriz.	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	130,000	24,700	154,700
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	2.500,000	475,000	2.975,000
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziții	-	-	-
3.7.	Consultanță	-	-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	1.634,072	310,474	1.944,545
	3.8.1.Asistență tehnică din partea proiectantului 0,5%	544,691	103,491	648,182
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	544,691	103,491	648,182
	3.8.1.2 ptr. participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
	3.8.2. Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate 1%	1.089,381	206,982	1.296,363
	TOTAL CAPITOL 3.	6.264,072	1.190,174	7.454,245
CAPITOLUL 4.CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				

Nr crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
4.1	Construcții și instalații			
1	OB. 1 ARHITECTURA	23,525.300	4,469.807	27,995.107
2	OB. 2 CURENȚI SLABI	23,856.990	4,532.828	28,389.818
3	OB. 3 INSTALAȚIE HIDRAULICĂ INCENDIU	10,537.150	2,002.059	12,539.209
	TOTAL 4.1	57,919.440	11,004.694	68,924.134
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
1	OB. 2 INSTALAȚIE HIDRAULICĂ INCENDIU	51,018.66	9,693.545	60,712.205
	TOTAL 4.2	51,018.660	9,693.545	60,712.205
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
1	OB. 2 CURENȚI SLABI - ECHIPAMENTE IDSAI	18,193.000	3,456.670	21,649.670
2	OB. 2 INSTALAȚII ELECTRICE - ILLUMINAT DE SIGURANȚA	25,000.000	4,750.000	29,750.000
2	OB. 3 INSTALAȚIE HIDRAULICĂ INCENDIU	2,000.000	388.000	2,388.000
	TOTAL 4.3	45,193.000	8,586.670	53,779.670
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echip. de transport			
	TOTAL 4.4	-	-	-
4.5	Dotări			
	TOTAL 4.5	-	-	-
4.6	Active necorporale			
	TOTAL 4.6	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4.	154,131.100	29,284.909	183,416.009
	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier :	2,723.453	517.456	3,240.908
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 1,5%	1,634.072	310.474	1,944.546
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului 1%	1,089.381	206.982	1,296.363
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,216.294	-	1,216.294
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	552.861	-	552.861
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul stăutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	110.572	-	110.572
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	552.861	-	552.861
	desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5.	3,939.746	517.456	4,457.202
	CAPITOLUL 6 . CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
	TOTAL GENERAL	164,334.918	30,992.539	195,327.457
	din care : C+M	110,872.172	21,008.713	131,880.885

În prețuri la data de 22.09.2018; 1 euro= 4,6559 lei

Data: 20.09.2018

Beneficiar/ Investitor,

